मवाना शुगर्स लिमिटेड

सीआईएन : L74100DL1961PLC003413
पंजीकृत कार्यालय : 5वाँ तल, कीर्ति महल, 19 राजेंद्र प्लेस, नई दिल्ली-110 125
दूरभाष : 91-11-25739103, फैक्स : 91-11-25743659
ई-मेल : corporate@mawanasugars.com, वेबसाइट : www.mawanasugars.com

सूचना

एतद्वारा सूचना दी जाती है कि सेबी के परिपत्र संख्या HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/1/3750/2026 तिथि 30 जनवरी 2026 के अंतर्गत, भौतिक प्रतिभूतियों, जिनकी बिक्री/खरीद 01 अप्रैल 2019 से पूर्व की गई थी, के अंतरण तथा डिमटेरियलाइजेशन हेतु 05 फरवरी 2026 से 04 फरवरी 2027 तक एक विशेष विंडो खोली गई है। यह विशेष विंडो ऐसे अंतरण अनुरोधों के लिए भी उपलब्ध होगी जिन्हें पूर्व में प्रस्तुत किया गया था तथा त्रुटियों के कारण अस्वीकृत/वापस/असंपादित कर दिया गया था, बशर्ते उपर्युक्त अवधि के भीतर उनका सुधार एवं पुनः प्रस्तुतिकरण किया जाए। सेबी के दिशा-निर्देशों के अनुसार, ऐसे सभी अंतरणों को केवल डिमटेरियलाइज्ड रूप में ही संसाधित किया जाएगा तथा ये अंतरण पंजीकरण की तिथि से एक वर्ष की एक लॉक-इन अवधि के अधीन होंगे।

अधिक विवरणों के लिए, आप कंपनी से corporate@mawanasugars.com पर अथवा आरटीए, अर्थात् एमएएस सर्विसेज लिमिटेड, टी-34, ओखला इंडस्ट्रियल एरिया, फेज-।।, नई दिल्ली - 110020, दूरभाष सं.: 011-26387281-83, फैक्स : 011-26387384, ई-मेल : investor@masserv.com पर संपर्क कर सकते हैं।

कृते मवाना शुगर्स लिमिटेड
हस्ता./-
(अशोक कुमार शुक्ला)
कंपनी सचिव
एसीएस : 29673

स्थान : नई दिल्ली
तिथि : 24-09-2026

कब्जा सूचना
(अचल संपत्ति हेतु)

जब कि,

सम्मान कैपिटल लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) (पहले **इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड** के रूप में जाना जाता था) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार **बबली और संदीप कुमार** को **27.02.2026** की सूचना में वर्णन के अनुसार **कर्ज खाता नं. HHLGRG00506802** की राशि **रू. 20,87,541.97 (रूपये बीस लाख सत्तासी हजार पाँच सौ इकतालीस और सत्तानवे पैसे मात्र)** और **26.02.2026** के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतद्द्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, **2002** के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके **19.09.2026** को संपत्ति पर **आधिपत्य** कर लिया है ।

विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतद्द्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि **रू. 20,87,541.97 (रूपये बीस लाख सत्तासी हजार पाँच सौ इकतालीस और सत्तानवे पैसे मात्र) 26.02.2026** के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ **सम्मान कैपिटल लिमिटेड** (पहले **इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में जाना जाता** था) के आधीन होगा।

उधारकर्ताओ का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

पहली मंज़िल के सभी भाग और खंड, छत/ टेरेस के अधिकारों के बिना, बेअरींग प्लॉट नं. 131 की निर्मित संपत्ति के सामने बाईं हाथ की ओर, मापित 50 स्क्वे. यार्डस यानी लगभग 41.81 स्क्वे.मीटर्स लगभग खसरा नं. 816-820 में से, गाँव नवादा के राजस्व क्षेत्र में स्थित, दिल्ली राज्य, दिल्ली क्षेत्र का आबादी इलाका, जो अभी 'ओम विहार' से पहचाना जाता है, फेज़-1, उत्तम नगर, नई दिल्ली - 110059, इसके नीचे की ज़मीन के आनुपातिक अधिकारों के साथ, साझा सीढ़ी, प्रवेश द्वार और गलियारा, जिसमें इससे जुडे.सभी अधिकार शामिल हैं; साथ ही इमारत के सभी साझा अधिकार, और उक्त संपत्ति के स्टिल्ट फ़्लोर पर दोपहिया वाहनों के लिए एक साझा पार्किंग की जगह भी शामिल है, जिसकी सीमाएँ निम्नानुसार परिबध्द है -

पूर्व : 20 फीट. की सड़क
पश्चिम : प्लॉट का हिस्सा
उत्तर : प्लॉट का हिस्सा
दक्षिण : अन्य प्लॉट

सही/-
दिनांक : 19.09.2026
प्राधिकृत अधिकारी
स्थान : नई दिल्ली
सम्मान कैपिटल लिमिटेड
(पहले इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में जाना जाता था)

सार्वजनिक सूचना

आम जनता को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि बैंक ऑफ बड़ौदा, पहाड़गंज शाखा, **मैसर्स एसएमसी एंटरप्राइजेज द्वारा अनुरोधित ऋण / क्रेडिट सुविधा की जमानत के रूप में, मैसर्स एसएमसी एंटरप्राइजेज के प्रोपराइटर श्री गुरिंदर पाल सिंह, निवासी डी-4 लाजपत नगर III, दक्षिण दिल्ली, दिल्ली – 110024** के नाम पर दर्ज निम्नलिखित संपत्ति को स्वीकार करने का इरादा रखती है।

यदि किसी को नीचे उल्लिखित संपत्ति पर कोई अधिकार/शीर्षक/हित/दावा मिला है, तो उन्हें अपने दावे को प्रमाणित करने के लिए आवश्यक सबूत के साथ 10 दिनों के भीतर शाखा से संपर्क करने की सलाह दी जाती है।

यदि 10 दिनों के भीतर कोई जवाब नहीं मिलता है, तो यह माना जाता है कि संपत्ति किसी भी शुल्क/दावे/भार से मुक्त है और बैंक बंधक के साथ आगे बढ़ेगा।

संपत्ती की जानकारीः (सर्वे नंबर / क्षेत्रफल / चौहद्दी के साथ)
फ्रीहोल्ड आवासीय प्लॉट संख्या 33, संपूर्ण दूसरी मंजिल (बिना छत/छज्जे/टेरेस के अधिकार), आवासीय कॉलोनी सादिक नगर, मस्जिद मोठ, सीरी फ्रंट रोड, ग्राम मुनिरका का राजस्व संपदा (रेवेन्यू एस्टेट), नई दिल्ली – 110049

शाखा विवरण/संपर्क नंबर :
श्री शुभम सिंघल, वरिष्ठ प्रबंधक
बैंक ऑफ बड़ौदा, पहाड़गंज शाखा, दिल्ली,
संपर्क नंबरः **8929832434**

PUBLIC NOTICE

It is hereby informed that Gulshan Homz Pvt. Ltd., the promoter of the Group Housing Project "Gulshan Vivante", Plot No. GH-07A, Sector-137, Noida, has applied to the New Okhla Industrial Development Authority (NOIDA) for amendment to the Deed of Declaration (earlier submitted in 2015) under Section 4(1)(a) of the Uttar Pradesh Apartment (Promotion of Construction, Ownership and Maintenance) Act, 2010 and the Rules, 2011.

Apartment owners and/or the Apartment Owners Association (AOA), if any, may submit their objections or suggestions in writing within 30 (Thirty) days from the date of publication of this notice at the Office of the General Manager (Planning), NOIDA Authority, during office hours (9:30 A.M. to 12:30 P.M.), or by e-mail at cap@noidaauthorityonline.com, along with their name, address, contact details, copy of the allotment letter, and supporting documents.

Any objections or suggestions received after the above mentioned period shall not be entertained.

General Manager (Planning)

New Okhla Industrial Development Authority

IndusInd Bank | इंडसइंड बैंक, 499, पहली मंजिल, कोहाट एन्क्लेव, पीतमपुरा, नई दिल्ली-110034

सोने की नीलामी की सार्वजनिक सूचना

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित ऋणियों व अन्य ने इंडसइंड बैंक लिमिटेड से गोल्ड ऋण सुविधा ली थी। ऋणों के पुनर्भुगतान और अनुबंध की नियम व शर्तों को पूरा करने में असफल रहे हैं। इन ऋण के लिए गिरवी गोल्ड के लिए अब खुली सार्वजनिक नीलामी आयोजित की गई है। संबंधित नीलामी प्रक्रिया/बोली राशि संबंधित ऋण खाता(ओं) व उनसे जुड़े ऋण खातों से संबंधित उनके/ऋणियों के खाते में जमा की जाएगी। गिरवी सोने के लिए ''जहां है जैसी है'', 'जो है जैसी है'' और जहां कहीं है'' के आधार पर आयोजित की जाएगी। नीलामी में भाग लेने के इच्छुक बोलीदाताओं को इंडसइंड बैंक की वेबसाइट www.indusInd.com और उनके अनुमोदित सेवा प्रदाता की वेबसाइट में दी गई नियम व शर्तों का पालन करना होगा। नीलामी नीचे वर्णित इंडसइंड बैंक शाखा में आयोजित की जाएगी। बोली दस्तावेज, घोषणा, साधारण नियम व शर्तें, इंडसइंड बैंक की वेबसाइट www.indusInd.com पर संदर्भ के लिए उपलब्ध हैं और नीचे वर्णित शाखा से भी लिए जा सकते हैं। प्राधिकृत अधिकारी को अपने स्वयं के निर्णय पर बिक्री के नियम व शर्तों में से किसी में संशोधन या बदलाव करने का पूर्ण अधिकार है।

जीएल खाता सं.	ग्राहक का नाम	शाखा	शाखा संपर्क नं.	ग्राम में सोने का भार
704001259756	कुलवीर गुजरा	पीतमपुरा	8448648978	275.01

नीलामी का स्थान : इंडसइंड बैंक लि., ग्राउंड फ्लोर नं. ए-4, लोक विहार, पीतमपुरा, नई दिल्ली-110034

704001418818	महक सिंघल	इंदिरापुरम	8604297573	34.70

नीलामी का स्थान : इंडसइंड बैंक लि., हॉल नं. 13, गौर ग्रेविटी मॉल, गौर ग्रीन सिटी, प्लॉट नं. 8, वैभव खंड, इंदिरापुरम, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश 201014

704001385622	माणिक सिंह चौहान	ग्रेटर कैलाश ।।	9044718794	15.93

नीलामी का स्थान : इंडसइंड बैंक लि., एम-56, ग्रेटर कैलाश ।। (मेन मार्किट) नई दिल्ली-110048

704001386773	राजवीर	फरीदाबाद	9587979319	41.8
704001305293	राम लखन सिंह	फरीदाबाद	9587979319	21.75

नीलामी का स्थान : इंडसइंड बैंक लि., एससीओ नं. 10, सेक्टर 16, हुडा कमर्शियल कॉम्प्लैक्स, फरीदाबाद, हरियाणा 121002

704001333746	शशांक चतुर्वेदी	नोएडा सेक्टर 51	8604297573	25.44

नीलामी का स्थान : इंडसइंड बैंक लि., बी-1/ए, दुकान नं 21, सेक्टर 51, नोएडा, उत्तर प्रदेश 201301

704001181620	स्पनिल अप्पासाहेब पाटिल	गुड़गांव सेक्टर 14	9587979319	10

नीलामी का स्थान : इंडसइंड बैंक लि., पहली मंजिल, एससीओ- 7 सेक्टर 14 गुड़गांव, हरियाणा 122001

बोली जमा करने की अंतिम तिथि इस सूचना की तिथि से 27.10.2026 को सुबह 11.00 तक है। नीलामी की तिथि 27.10.2026 को दोपहर 12.00 से 1.00 बजे तक है। ऋणी नीलामी की घोषणा से पहले पूर्ण ऋण बकाया को पुनर्भुगतान करने का विकल्प भी ले सकते हैं। ऐसा कर वे इंडसइंड बैंक लि. के नियम व शर्तों के अनुसार गिरवी सोने पर दोबारा दावा सकते हैं।

दिनांक : 25.09.2026 स्थान : दिल्ली/उप्र/हरियाणा **अधिकृत हस्ताक्षरी, इंडसइंड बैंक लिमिटेड**

कब्जा सूचना
(अचल संपत्ति हेतु)

जब कि,

सम्मान कैपिटल लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) (पहले **इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में जाना जाता** था) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट(एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार **रेखा यादव (सह-उधारकर्ता, स्वर्गीय अनिल कुमार की पत्नी और कानूनी उत्तराधिकारी)** को **05.06.2026** की सूचना में वर्णन के अनुसार **कर्ज खाता नं. HHLNOD00385069** की राशि **रू. 28,47,992.14 (रूपये अट्ठाईस लाख सैंतालीस हज़ार नौ सौ बानवे और चौदह पैसे मात्र)**और **05.06.2026** के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतद्द्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, **2002** के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके **21.09.2026** को संपत्ति पर **सांकेतिक आधिपत्य** कर लिया है ।

विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतद्द्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि **रू. 28,47,992.14 (रूपये अट्ठाईस लाख सैंतालीस हज़ार नौ सौ बानवे और चौदह पैसे मात्र) 05.06.2026** के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ **सम्मान कैपिटल लिमिटेड** (पहले **इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में जाना जाता** था) के आधीन होगा।

उधारकर्ताओ का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

फ्लैट नं. एफ.एफ- 02, पहली मंज़िल, एच.आई.जी., सामने दाहिने हाथ की ओर (छत के अधिकार के बिना), कवर्ड एरिया 70 स्क्वे.मीटर्स., सभी सामान्य अधिकारों और सुविधाओं के साथ, बेअरिंग प्लॉट नं. 3/946 ज़मीन पर निर्मित, सेक्टर-3 पर स्थित, वसुंधरा आवासीय कॉलोनी, ज़िला गाज़ियाबाद-201012, उत्तर प्रदेश ।

सही/-
दिनांक : 21.09.2026
प्राधिकृत अधिकारी
स्थान : गाज़ियाबाद
सम्मान कैपिटल लिमिटेड
(पहले इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में जाना जाता था)

सार्वजनिक सूचना

सर्वसाधारण को यह सूचित किया जाता है कि राजनीतिक दल **तमिझर जननायगा पेरवई** (दल का नाम के नाम से रजिस्ट्रीकृत होना प्रस्तावित है। पार्टी कार्यालय **प्लॉट नंबर-249 A, 10th मेन रोड राम नगर एक्सटेंशन, 10th स्ट्रीट, रामनगर साउथ एक्सटेंशन, पल्लीकरनई, चेन्नई-600100** (पूरा पता लिखे) में स्थित है। इस दल ने लोक प्रतिनिधित्व अधिनियम, 1951 की धारा 29क के अधीन राजनीतिक दल के रूप में रजिस्ट्रीकरण के लिए भारत निर्वाचन आयोग, नई दिल्ली को आवेदन प्रस्तुत किया है- पार्टी के पदाधिकारियों के नाम/पता नीचे दिए गए हैं:

अध्यक्ष :- हर्षिता श्रीवास्तव, पत्नी-पी एन हरि, निवासी-ओल्ड 10 न्यू 17, श्रीनिवासन स्ट्रीट, मंडावेली, चेन्नई, तमिलनाडु-600028.

महासचिव :- सामन्था, पुत्री-बालाकृष्णन, निवासी-8, सारंगपानी स्ट्रीट, टी नगर, चेन्नई-600017.

कोषाध्यक्ष :- अनुराधा त्यागराजन, पत्नी-राजीव, निवासी-प्लॉट-19, एएसी होम्स बी-ब्लॉक, जी।, कुबेरन नगर एक्सटेंशन, 12वीं स्ट्रीट, मदीपक्कम, चेन्नई-600091.

यदि किसी को **तमिझर जननायगा पेरवई** (प्रस्तावित पार्टी का नाम) के रजिस्ट्रीकरण में कोई आपति हो तो वे अपनी आपति इसके कारणों सहित सचिव (राजनीतिक दल), भारत निर्वाचन आयोग, निर्वाचन सदन, अशोक रोड, नई दिल्ली-110001 को, इस सूचना के प्रकाशन के 30 दिनों के भीतर भेजें।

Public Notice

This is to inform public at large that some original chain documents have been misplaced/lost somewhere w.r.t Flat no. 518, Mahagun Moderne, Sector 78 Noida. Detail of lost documents:-
1. Original sale cum lease deed dated 05.08.2016, 2. Original allotment letter dated 08.06.2010, 3. Original possession letter dated 21.11.2015.
All in the favour of Shri Manish Agarwal. All people are hereby informed not to deal or carry out any transaction with anyone on the basis of the said missing document. And if someone found please return to mentioned below address.
Ms. Gunjan Agarwal,
68, Pragatisheel Apartments, Sector 9 Rohini, Delhi- 110085.

HDFC BANK
We understand your world

प्रधान कार्यालयः एचडीएफसी बैंक लिमिटेड, एचडीएफसी बैंक हाउस, सेनापति बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई - 400013
शाखा कार्यालयः 154, कृष्णा पैलेस, भूतल, डीएम निवास के सामने, सिविल लाइंस, बरेली-यूपी-243001

कब्जा सूचना (अचल संपत्ति के लिए)

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने, एचडीएफसी बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनरनिर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का अध्यादेश 3) के अधीन और प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली, 2002 के नियम 9 के साथ पठित धारा 13(2) एवं 13(12) के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एक मांग सूचना जारी की थी, जिसमें कर्जदारों से उक्त सूचना में वर्णित अनुसार बकाया राशि का भुगतान उक्त सूचना की प्राप्ति के 60 दिन के भीतर करने की मांग की गई थी।

कर्जदार और गारंटर उक्त राशि चुकाने में असफल रहे हैं, एतद्द्वारा कर्जदार और गारंटरों तथा सर्वसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने, एचडीएफसी बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, उक्त नियमावली, के नियम 9 के साथ पठित उक्त अधिनियम 2002 की धारा 13 (4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए यहां नीचे वर्णित सम्पत्तियों का कब्जा ले लिया है।

एतद्द्वारा कर्जदार को विशेष रूप से और सर्वसाधारण को इस संपत्ति के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेतु सावधान किया जाता है और संपत्ति के संबंध में कोई भी संव्यवहार एचडीएफसी बैंक लिमिटेड की उपरिवर्णित बकाया राशि, उस पर ब्याज के साथ, चुकाने के बाद ही किया जा सकता है।

कर्जदार का ध्यान, प्रत्याभूत आस्तियों को छुड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है।

कर्जदार/गारंटर का नाम और पता/ ऋण खाता संख्या	बंधक संपत्ति का विवरण सीमाओं सहित	मांग सूचना/कब्जा की तिथि/ बकाया राशि
1. बरेली आदर्श एग्रोटेक प्रोड्यूसर कंपनी लिमिटेड (प्राथमिक आवेदक) गुलाड़िया धीमर पोस्ट नवाबगंज बरेली 262406 2. श्री रोज कमल लव पुत्र हरीश गंगवार (सह-आवेदक) निवासी 3ए राजीव नगर नवाजा शेखान आंशिक बरेली नवाबगंज- 262406 3. श्री जगदीश सरन पुत्र नन्हे लाल (सह-आवेदक) निवासी देवरनिया परसादी लाल नवाबगंज- बरेली -262406 4. श्रीमती सुमन देवी पत्नी जगदीश सरन (सह-आवेदक) निवासी देवरनिया परसादी लाल नवाबगंज बरेली 262406 5. श्री रजत कुमार गंगवार पुत्र राजीव गंगवार (सह-आवेदक) निवासी राम नगर कॉलोनी बिसालपुर पीलीभीत नवाबगंज बरेली 262406 प 6. हामिद अली पुत्र अहमद अली (सह-आवेदक) निवासी वार्ड नंबर 10 किच्छा यूएस नगर-263148	वाणिज्यिक शहरी पता- खाता संख्या 0012 गाटा संख्या 44 का भाग, गांव देव. रनिया परसादी लाल पार और तहसील नवाबगंज जिला नवाबगंज 243001 दस्तावेजों और साइट के अनुसार सीमा विवरण पूर्व- जगदीश, शरण नन्हे लाल का खेत, पश्चिम- गाटा संख्या 41 और 44, उत्तर- ओम पाल और नन्हे लाल का खेत, दक्षिण- चक रोड, **क्षेत्रफल :** 0.1320 हेक्टेयर, **स्वामी का नाम :** बरेली आदर्श एग्रोटेक प्रोड्यूसर कंपनी लिमिटेड	16-05-2026 19-09-2026 रु. 54,93,253.86/- (रूपये चौवन लाख तिरानबे हजार दो सौ तिरेपन और पैसे छियासी मात्र) + उस पर ब्याज।

तिथि : 19-09-2026, स्थान : बरेली,
हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी, एचडीएफसी बैंक लिमिटेड,

उत्तर-प्रदेश ग्रामीण बैंक
(सरकार के स्वामित्वाधीन अनुसूचित बैंक)
प्रधान कार्यालयः गोमती नगर एक्सटेंशन, लखनऊ-226010

क्षेत्रीय कार्यालयः गाजियाबाद
18, संजय नगर, डिस्ट्रिक्ट सेंटर, राजनगर, गाजियाबाद (उ0प्र0)
फोन- 0120-2986071, E-mail: recovery.roghaz@upgb.bank.in

कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु)

सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फाइनेंशियल एसैट्स एण्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इन्ट्रेस्ट एक्ट 2002 के अंतर्गत तथा सिक्योरिटी इंटरेस्ट इन्फोर्समेंट रूल 2002 के साथ पढ़ते हुए अनुच्छेद 13 के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए उत्तर-प्रदेश ग्रामीण बैंक (पूर्वनाम प्रथमा यू पी ग्रामीण बैंक, भारत सरकार के दिनांक 07 अप्रैल 2025 के राजपत्र अधिसूचना CG-DL-E-07042025-262329 (F.No. 7/6/2024 (11)- RRB) के अनुसार, पूर्ववर्ती बड़ौदा यू .पी. बैंक, पूर्ववर्ती प्रथमा यू. पी. ग्रामीण बैंक और पूर्ववर्ती आर्यावर्त बैंक के समामेलन के फलस्वरूप 01.05.2025 से ''उत्तर प्रदेश ग्रामीण बैंक'' अस्तित्व में है) के प्राधिकृत अधिकारी ने संबन्धित ऋणी के नाम के सामने दर्शाए गए खाते के पदक नामों के सामने दी गई तारीखों पर नोटिस की तारीख उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर बकाया राशि अदा करने के लिए मांग नोटिस जारी किया था। ऋणीयों द्वारा राशि अदा करने में असफल रहने पर ऋणीयों और जन-सामान्य को नोटिस दिया जाता है कि प्राधिकृत अधिकारी जिनका पद नाम नीचे दिया गया है ने खातों के सामने दी गई तारीखों पर उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पढ़ते हुए उक्त अधिनियम को धारा 13(4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे दी गई सम्पत्ति/सम्पत्तियों का SYMBOLIC कब्जा ले लिया है। ऋणीयों को विशेष रूप से एवं जन सामान्य को सामान्य रूप से यह चेतावनी दी जाती है कि वे उक्त सम्पत्ति के संबंध में किसी प्रकार का लेन-देन न करें। इन सम्पत्तियों से किसी भी प्रकार का लेन-देन उत्तर-प्रदेश ग्रामीण बैंक को देय राशि एवं उस पर अर्जित ब्याज के चार्ज के पूर्ण भुगतान के पश्चात ही किया जा सकता है।

शाखा/ ऋणी/ जमानतकर्ता का नाम (सम्पत्ति स्वामी का नाम) और खाता नं.	बंधक रखी गई सम्पत्तियों का विवरण	मांग/पजेशन चिपकाए गए नोटिस की तारीख	बकाया राशि
शाखाः बागपत। उधारकर्ताः रूची चौहान पत्नी अशोक चौहान, मकान नं. 204, पुराना टाउन बागपत, मोहल्ला देशराज बागपत 250609. जमानतकर्ताः मनीश पुत्र महेश, मकान नं. 63, बागपत - 250609. मीनू पत्नी सतीश, वार्ड नं. 4, जैन मोहल्ला, बागपत- 250609. खाता संख्याः 92428700003065, 9242AL00003190.	आबादी बागपत बंगर बाहर हदूद बागपत, तहसील व जिला बागपत, खाता नं. 00779 खसरा नं. 894 जिसमें श्रीमती रुचि चौहान पत्नी अशोक चौहान (बंधककर्ता) का पूर्ण 0.136125 हेक्टेयर हिस्सा है, जिसका क्षेत्रफल 0.136125 हेक्टेयर है। चौहद्दीः पूर्व में: मामचंद की भूमि, पश्चिम में: आम रास्ता, उत्तर में: सुभाष की भूमि, दक्षिण में: अर्पित की भूमि।	मांग नोटिस की तिथि 05.02.2026 कब्जा नोटिस की तिथि 22.09.2026	रू. 9,19,420.66 + देय ब्याज + देय अन्य खर्चे।
शाखाः बागपत। उधारकर्ताः नौशाद पुत्र शमसेर, पताः 98, महफूज कॉलोनी, तहसील और जिला बागपत 250609. जमानतकर्ताः आकिब पुत्र शकील माता कॉलोनी, बागपत- 250609. रोजुद्दीन पुत्र वारीस, माता कॉलोनी, बागपत - 250609. खाता संख्याः 9242300000225.	जिसका क्षेत्रफल 62.70 वर्ग मीटर, आबादी मोहल्ला, माता कॉलोनी, तहसील व जिला बागपत, जोकि श्री नौशाद पुत्र समसेर (बंधककर्ता) के नाम पर स्थित है, जिसका क्षेत्रफल 62.70 वर्ग फिट है। चौहद्दीः पूर्व में: श्री आजाद का मकान, पश्चिम में: रास्ता, उत्तर में: श्री रहीसू का प्लॉट, दक्षिण में: श्री वारिस का प्लॉट।	मांग नोटिस की तिथि 05.02.2026 कब्जा नोटिस की तिथि 22.09.2026	रू. 4,71,401.45 + देय ब्याज + देय अन्य खर्चे।
शाखाः बागपत। उधारकर्ताः आयशा पत्नी नासिर, पताः मकान नं. 335, ईदगाह, ठाकुरद्वारा-3, बागपत 250609. गारंटरः अमित पुत्र मुनेश्वर, वार्ड नंबर 20 माता कॉलोनी, बागपत 250609. मकसूद पुत्र सलीमुद्दीन, मकान नं. 284/16, ईदगाह ठाकुरद्वारा 2, बागपत 250609 खाता संख्याः 92429000003266.	आबादी मोहल्ला माता कॉलोनी, सीमा नगर पालिका के अंतर्गत, तहसील-बागपत, जिला बागपत, जोकि श्रीमती आयशा पत्नी नासिर (बंधककर्ता) के नाम पर स्थित है, जिसका क्षेत्रफल 42.87 वर्ग मीटर है। चौहद्दीः पूर्व में: सिद्धू का मकान, पश्चिम में: सिद्धू का मकान, उत्तर में: कनीजू का मकान, दक्षिण में: 10 फिट चौड़ा रास्ता।	मांग नोटिस की तिथि 05.02.2026 कब्जा नोटिस की तिथि 22.09.2026	रू. 8,00,000.00 + देय ब्याज + देय अन्य खर्चे।

दिनांकः 25.09.2026
प्राधिकृत अधिकारी, उत्तर प्रदेश ग्रामीण बैंक।

पीएचडी चेंबर ऑफ कॉमर्स एंड इंडस्ट्री

PHD CHAMBER OF COMMERCE AND INDUSTRY
कॉर्पोरेट पहचान संख्या (CIN): U74899DL1951NPL001947
पंजीकृत कार्यालयः पीएचडी हाउस 4/2 सिरी इंस्टीट्यूशनल एरिया अगस्त क्रांति मार्ग नई दिल्ली-110016
फोन नंबरः 91-11-49545454
वेबसाइटः www.phdcci.in ईमेल आईडीः managingcommittee@phdcci.in

121वीं वार्षिक आम बैठक की सूचना और ई-वोटिंग की जानकारी

यह सूचना दी जाती है कि पीएचडी चेंबर ऑफ कॉमर्स एंड इंडस्ट्री ("**चेंबर**") के सदस्यों की वार्षिक आम बैठक ("**एजीएम**") **शनिवार, 10 अक्टूबर, 2026 को शाम 5:00 बजे भारतीय मानक समय होटल ले मेरिडियन, विंडसर प्लेस, जनपथ रोड, नई दिल्ली-110001** में हाइब्रिड मोड (अर्थात, दोनों फिजिकल और वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग ("वीसी") / अन्य ऑडियो विज़ुअल माध्यम ("ओएवीएम") के माध्यम से आयोजित की जाएगी। यह बैठक कंपनी अधिनियम, 2013 (**"अधिनियम"**) और उसके तहत बनाए गए नियमों के अनुसार तथा कॉरपोरेट कार्य मंत्रालय द्वारा जारी सामान्य सर्कुलर संख्या 14/2020, 17/2020, 20/2020, 02/2021, 19/2021, 21/2021, 02/2022, 10/2022, 09/2023, 09/2024, और 09/2025 के प्रावधानों के तहत होगी, जो क्रमशः 8 अप्रैल 2020, 13 अप्रैल 2020, 5 मई 2020, 13 जनवरी 2021, 8 दिसंबर 2021, 14 दिसंबर 2021, 5 मई 2022, 28 दिसंबर 2022, 25 सितंबर 2023, 19 सितंबर 2024, और 22 सितंबर 2025 को जारी किए गए थे (जिन्हे सामूहिक रूप से "**एमसीए सर्कुलर**" कहा जाता है) जिसमें इस एजीएम सूचना में दर्शाये गए विषयों को संचालित किया जाएगा।

अधिनियम की धारा 108 के अनुपालन में और कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 के नियम 20 को ध्यान में रखते हुए, चेंबर ने वार्षिक आम बैठक ("एजीएम") के लिए रिमोट ई-वोटिंग/ एजीएम पर ई-वोटिंग ('ई-वोटिंग प्रक्रिया') की सुविधा प्रदान करने के लिए सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज लिमिटेड ("**सीडीएसएल**") को नियुक्त किया है।

नोटिस का इलेक्ट्रॉनिक डिस्पैच, चेंबर के उन सभी सदस्यों को जिनके ईमेल पते चेंबर में पंजीकृत हैं, गुरुवार, 24 सितंबर, 2026 को कर दिया गया है। एजीएम की सूचना चेंबर की वेबसाइट www.phdcci.in और सीडीएसएल की वेबसाइट www.evotingindia.com पर भी उपलब्ध है।

रिमोट ई-वोटिंग बुधवार, 7 अक्टूबर, 2026 (सुबह 9:00 बजे IST) से शुरू होगी और शुक्रवार, 9 अक्टूबर, 2026 (शाम 5:00 बजे IST) को समाप्त होगी। इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से या एजीएम में मतदान के लिए पात्रता निर्धारित करने की कट-ऑफ तिथि शनिवार, 3 अक्टूबर 2026 है। जिन सदस्यों के नाम कट-ऑफ तिथि के अनुसार सदस्यों के रजिस्टर में दर्ज होंगे, उन्हें ही रिमोट ई-वोटिंग सुविधा/ ई-वोटिंग/ फिजिकल मतदान का लाभ उठाने अधिकार होगा। चेंबर, एक गारंटी द्वारा सीमित कंपनी होने के कारण, कोई शेयर पूंजी नहीं रखता है। इसलिए, चेंबर के प्रत्येक सदस्य का एक वोट होता है। उपरोक्त तिथि और समय के बाद रिमोट ई-वोटिंग की अनुमति नहीं होगी। ई-वोटिंग के निर्देश नोटिस में दिए गए हैं, जो चेंबर की वेबसाइट पर भी उपलब्ध है।

कोई भी व्यक्ति, जो नोटिस के डिस्पैच